

REPUBLIQUE FRANCAISE

Commune de Mallemoisson

**Dossier n° PC 004 110 22 00010 M01**

Déposé le : **04 décembre 2024**

Demandeur : **Monsieur ROCA Yannick**

Pour : **modification d'un permis délivré en cours de validité**

Adresse terrain : **chemin des Pinèdes, l'Houbeyron à Mallemoisson (04510)**

Références cadastrales : **B 773**

**ARRÊTÉ N° 02/2025**

**accordant le modificatif d'un permis de construire au nom de la commune**

**Le Maire de la Commune de MALLEMOISSON**

**Vu** le code de l'urbanisme,

**Vu** le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles approuvé le 8 octobre 2004,

**Vu** l'arrêté en date du 26 janvier 2023, accordant le permis de construire PC 004 110 22 00010 au nom de Monsieur ROCA Yannick pour la construction d'une habitation de 125 m<sup>2</sup> de surface de plancher et d'un garage de 50 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 889 m<sup>2</sup> situé chemin des Pinèdes, l'Houbeyron, 04510 MALLEMOISSON et cadastré B 773,

**Vu** la demande de modification du permis de construire, délivré en cours de validité présentée le 04 décembre 2024 par Monsieur ROCA Yannick demeurant Le Plan, La Cornerie, 04510 MALLEMOISSON, et enregistrée par la Commune sous le numéro PC 004 110 24 00010 M01,

**Vu** l'avis de dépôt du permis de construire, affiché en mairie le 05 décembre 2024,

**Vu** l'objet de la demande de modification du permis délivré en cours de validité consistant à la suppression du garage en rez-de-jardin, la réalisation d'un sous-sol permettant le stationnement de deux véhicules et la modification d'une ouverture en façade Est de la construction, sur un terrain de 889 m<sup>2</sup> situé chemin des Pinèdes, l'Houbeyron, 04510 MALLEMOISSON et cadastré B 773,

**Vu** le Règlement National d'Urbanisme,

**Vu** l'avis conforme réputé favorable du Préfet en date du 05 janvier 2025,

**ARRÊTE**

**Article 1 : La permis de construire modificatif est ACCORDE pour le projet décrit dans la demande susvisée.**

Le 06 janvier 2025,

Le Maire,

Jean-Paul COMTE



*La présente décision est transmise au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.*